

Vállalkozási szerződés

mely létrejött egyrészről az

**Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat Prevenációs Központ és Családi
Bölcsődei Hálózat**

székhely: 1134 Bp. XIII. ker. Tüzér utca 56-58.

adószám: 16927526-2-41

képviselő: Németh Borbála intézményvezető

mint, **Megrendelő** (a továbbiakban röviden: Megrendelő),

másrészről a

Házfelújító Kft.

székhely: 1131 Budapest, Szent László út 172.

cégjegyzékszám: 01-09-288630

adószám: 25779589-2-41

bankszámlaszám: 11715007-21523403

képviselő: Varga Zoltán ügyvezető

mint **Vállalkozó** (a továbbiakban röviden: Vállalkozó)

együttesen szerződő felek között

a **Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Prevenációs Központ és Családi Bölcsődei Hálózat** által a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § alapján 2023. január 12-i keltezéssel **EKR000003472023** számon „**Ingatlan karbantartási feladatok 2023-2024.**” tárgyában kiírt „nyílt” közbeszerzési eljárás, az ajánlattételi felhívás és közbeszerzési dokumentáció, valamint nyertes ajánlattevő ajánlata alapján

vállalkozási szerződést kötnek az alábbiak szerint:

1. Szerződés tárgya:

A Megrendelő által működtetett intézményrészek (a dokumentációban szereplő címlistán szereplő működtetési helyek) tervezett karbantartási feladatainak ellátása az alább felsorolt tevékenységek körében, mely kiegészül ezen intézményekben felmerülő és szükség szerinti, de karbantartási tevékenységgel egyenértékű hibaelhárítások és javítások elvégzésével.

A szerződés keretösszege: az adott évre meghatározott költségvetési keretösszeg (nettó 40.000.000 Ft/év), valamint a meghatározott opciós rész (15.000.000 Ft/év) együttes értéke, azaz 55.000.000 Ft/év, összesen 110.000.000 Ft (24 hónapra).

Főbb munkanemek:

- Épületgépészet, fűtésszerelés és járulékos munkái
- Nyílászárók cseréje és járulékos munkái
- Villanszerelés és járulékos munkái
- Építőmesteri munkák és járulékos munkái:
 - asztalos
 - burkoló
 - kőműves
 - festő
 - lakatos

2. *A Vállalkozási szerződés ideje:*

A szerződés határozott időre, 12 hónap + legfeljebb 12 hónapos időszakra kerül megkötésre. A szerződés hatályba lépésétől számított 12 hónap letelte előtt 60 nappal Felek közösen megvizsgálják a szerződés addigi teljesítését, és nyilatkoznak a szerződés további legfeljebb 12 hónapra történő meghosszabbításáról. Amennyiben bármelyik fél a szerződés meghosszabbításához nem járul hozzá, akkor a szerződés az első 12 hónap lejártával megszűnik.

3. *Vállalkozási díj:*

3.1. Szerződés **keretösszege**: 40.000.000 Ft/év, valamint 15.000.000 Ft vételi opciós rész, azaz összesen együtt nettó 55.000.000 Ft/év.

Az elszámolás (számlázás) a szerződés hatálya alatt ténylegesen megrendelt és elvégzett feladatok alapján történik, a Vállalkozó által megadott óradíj alkalmazásával, a szerződéshez megadott keretösszeg erejéig. A keretösszeg tartalmazza az elvégzendő munkák anyagköltségét is.

3.2. Ezen belül a rezsioradíj mértéke, a Vállalkozó nyertes ajánlata alapján:

Nettó vállalkozói óradíj	4.200 Ft + áfa
--------------------------	----------------

3.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy alvállalkozó igénybevétele esetén az alvállalkozói teljesítés kifizetése során a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-a szerint kell eljárni.

3.4. **Ártartás kötelezettsége:** Az ajánlati árat (a vállalkozói rezsioradíjat) a szerződéskötés hatályba lépését követő 12 hónapig tartani kell. Ezt követően – azaz a szerződéskötést követő 12 hónap letelte után, amennyiben a szerződés meghosszabbításra kerül – a Vállalkozó legfeljebb 1 alkalommal emelheti a rezsioradíjat, maximum a KSH által a 2023. évre közzétett átlagos fogyasztó árindex (infláció) mértékével.

4. *Egyedi megrendelések, vállalkozói kalkuláció, rendelkezésre állás, anyagkijelölési jog, elszámolás rendje, vállalkozói díj megfizetése:*

4.1. A szerződés teljesítése során az elvégzendő konkrét, tervszerű karbantartási feladatokra vonatkozóan – ide nem értve az élet- és balesetveszély elhárítására, és a bruttó 200.000 Ft alatti, becsült értékű azonnali hibaelhárításra és javításra vonatkozó feladatokat - a Megrendelő/megbízottja előzetes felmérés alapján egyedi ajánlatot („vállalkozói kalkulációt”) kér a Vállalkozótól, amelyben megadja a munka műszaki paramétereit, rendelkezésre bocsátja az esetleges terveket vagy műszaki dokumentumokat, megjelöli az elvárt teljesítési határidőt és határidőt ad a vállalkozói kalkuláció megküldésére. A Vállalkozói kalkulációra megadott határidő minimum 3 munkanap, maximum 15 naptári nap lehet.

4.2. A vállalkozói kalkuláció elkészítéséhez az elvégzendő és tervezett feladatokra vonatkozó műszaki tartalmat Megrendelő megbízottja a Vállalkozó részére átadja, vagy közös helyszíni bejárás során ismerteti azt a Vállalkozóval. Megrendelő átad továbbá Vállalkozónak minden olyan rendelkezésre álló dokumentációt, amely a feladat felméréséhez és a vállalkozói kalkuláció elkészítéséhez szükséges.

4.3. Vállalkozó a vállalkozói kalkuláció készítésére biztosított határidőt – indokolt esetben - egy alkalommal kérheti meghosszabbítani legfeljebb 15 naptári nappal. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a vállalkozói kalkuláció késedelme a jelen keretszerződés szerinti vállalkozói késedelemnek minősül, amely esetére a Megrendelő a 7.3. pont szerinti késedelmi kötbért jogosult érvényesíteni.

4.4. Vállalkozó a vállalkozói kalkulációt a Megrendelő által biztosított adatok, valamint – szükség esetén – a Vállalkozó által térítésmentesen elvégzett előzetes felmérés alapján készíti el, tételes költségvetési kimutatással. Az egyedi kalkuláció elkészítésekor az Egységes Építőipari Normarendszer szerinti és elszámolási egységre vonatkozó anyagmennyiség, valamint a norma szerinti munkaidő-szükséglet és az ajánlott rezsioradíj alkalmazhatók. A

vállalkozói kalkuláció javaslatot tartalmaz a kivitelezési határidőre vonatkozóan. A vállalkozói kalkuláció megküldése elsődlegesen e-mailen történik.

4.5. A Megrendelő az egyedi kalkulációt megvizsgálja, pénzügyi és műszaki szempontból ellenőrzi. A kalkuláció felülvizsgálatát, illetve elfogadását követően Megrendelő megbízottjának javaslatára írásban (elsődlegesen e-mailen) „egyedi megrendelést” küld a Vállalkozónak, amely alapján a megrendelt munkák kivitelezése végezhető.

Az egyedi megrendelés tartalmazza a konkrét munka megnevezését, a munkavégzés helyszínét, Felek által közösen meghatározott kezdési dátumot, a teljesítésre vállalt vagy a Felek által meghatározott teljesítési határidőt, valamint az egyedi munka Vállalkozó által számított, Megrendelő által felülvizsgált és elfogadott összegű vállalkozói díját.

4.6. Az egyedi megrendelést a Vállalkozó 2 munkanapon belül írásban (elsődlegesen e-mailen) visszaigazolja. A visszaigazolás hiánya az egyedi megrendelés hatályba lépését és az abban foglalt határidők érvényességét nem befolyásolja.

4.7. **Anyagár elszámolása:** Az anyagnormákat normagyűjtemények tartalmazzák. Az anyagárak tekintetében a Felek elsődlegesen a TERC program egységárait tartják irányadónak. Amennyiben a normagyűjtemény nem tartalmazza a Megrendelő által megjelölt anyagminőséget, illetve ha a Megrendelő az egyedi kalkulációban szereplő anyagárát vagy anyagminőséget nem fogadja el, erre az esetre fenntartja magának az "anyagkijelölés" jogát, melynél a Megrendelő által kiválasztott anyag nettó beszerzési értékének 8 %-a mértékéig a Vállalkozó "anyagkezelési" költséget jogosult felszámítani. Ilyen esetben a Vállalkozó köteles a Megrendelő által megjelölt anyagminőséget biztosítani.

4.8. Az élet- és balesetveszély elhárítását, valamint az azonnali hibaelhárítást igénylő feladatok megrendelése elsődlegesen telefonon történik, majd a rákövetkező munkanapon írásos megerősítés születik, melyben hivatkozni kell a telefonos értesítés időpontjára!

4.9. A szolgáltatás ellenértékének megfizetése havonta, intézményenként (ingatlanonként), az elfogadott rész-teljesítést (teljesítés-igazolás aláírását) követően, a benyújtott számla alapján átutalással történik, a számla kézhezvételét követő 30 napon belül, figyelembe véve a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bek., valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet vonatkozó előírásait.

Az ajánlatkérő előleget nem fizet.

Az ajánlattétel, és az elszámolás (kifizetés) pénzneme: HUF.

4.10. Amennyiben a sürgős karbantartási feladat egyedi ellenértéke (anyag és munkadíj együttesen) a nettó 50.000 Ft-ot nem éri el, akkor a Vállalkozó a vállalkozói díjon felül 20.000 Ft + áfa kiszállási díjat érvényesíthet. Ezen kívül Vállalkozó kiszállási (rendelkezésre állási, kalkuláció-készítési, stb.) díjat nem érvényesíthet.

5. **Teljesítés módja:**

5.1. A tervezett karbantartási feladatok kivitelezésére az intézmények nyári zárási időszakában kerül sor, előre egyeztetett időpontban és ütemezés szerint.

Az egyes intézményekben elvégzendő és tervezett feladatokra vonatkozó műszaki tartalmat Megrendelő megbízottja a Vállalkozó részére átadja, vagy közös helyszíni bejárás során ismerteti azt a Vállalkozóval.

5.2. Megrendelő átad továbbá Vállalkozónak minden olyan rendelkezésre álló dokumentációt, amely a feladat kivitelezéséhez szükséges.

5.3. Vállalkozó a megrendelés tárgyát képező munkát az árajánlat tartalmának megfelelően, valamint a vonatkozó előírások szerint teljes körűen, az átadási határidőre hiánymentesen kell, hogy elvégezze.

Az átadás-átvételi eljárás a Megrendelő megbízottja és a Vállalkozó együttes jelenlétében kell, hogy történjék.

5.4. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a karbantartási munkákon belül egyaránt előfordulhat tervezhető (pl. a nyári karbantartási feladatok), és nem tervezhető feladat (pl. hibaelhárítás és javítás).

5.5. A rendkívüli karbantartási munkák bármely időszakban (hétköznap, éjszakai órákban, hétvégén vagy munkaszüneti napon) is felmerülhetnek.

Rendkívüli karbantartási munkának minősülnek azok a feladatok, ahol az azonnali hibaelhárítás az élet- és balesetveszély elhárítása, vagy az ingatlan további károsodásának megakadályozása érdekében szükséges (pl. csőtörés, beázás, rövidzárlat, stb.).

Kiszállási határidő (sürgős munkáknál, azaz élet- és/vagy balesetveszély elhárításnál, a megrendeléstől/értesítéstől számítva: **30 perc**

5.6. A szerződés teljesítésébe bevont MV-É építész jogosultsággal rendelkező felelős műszaki vezető (FMV)

- neve: Taródi-Nagy Dániel / 01-0237 /

- szakmai tapasztalata: 120 hónap

6. A Vállalkozási szerződés megszűnése:

A szerződés megszűnik:

- ha a felek jelen szerződést közös megegyezéssel 60 napos határidővel megszüntetik;
- ha a felek bármelyikét bíróság, vagy hatósági határozat megszünteti,
- azonnali hatályú felmondással a Megrendelő részéről, amennyiben a Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt megrendeléseket saját hibájából sorozatosan (legalább öt alkalommal) nem teljesíti, és ennek írásos felszólítás után sem tesz eleget.

7. Kapcsolattartók, vállalkozói felelősség, kötbér:

7.1. Kapcsolattartók:

Kapcsolattartók a Megrendelő részéről:

- üzemeltetés:

Németh Borbála (nemethborbala@szoc.bp13.hu tel: 06-30-434-2961)

- műszaki ügyek:

Misnyovszki Tamás (misnyovszkitamas@kozszolgalto.bp13.hu tel: 06-30-466-5495)

- pénzügyi elszámolás:

Németh Borbála (nemethborbala@szoc.bp13.hu tel: 06-30-434-2961)

Kapcsolattartók Vállalkozó részéről:

Szerződéssel kapcsolatban:

Varga Zoltán (hazfelujitokft@gmail.com tel: 06-20-4754106.)

Árajánlatokkal és munkavégzéssel készítéssel kapcsolatban:

Varga Zoltán (hazfelujitokft@gmail.com tel: 06-20-3520396)

Azonnali hibabejelentés:

Varga Zoltán (hazfelujitokft@gmail.com tel: 06-20-4754106.)

Az ügyeletet érintő feladatokról a rákövetkező munkanapon írásos megerősítés születik, melyben hivatkozni kell a telefonos értesítés időpontjára!

7.2. A Vállalkozó felelősséggel tartozik a jelen szerződésben vállalt munkáért a jelen szerződés megkötésének időpontjától a szerződés megszűnésének időpontjáig. A Vállalkozó köteles mentesíteni jelen szerződés alapján a Megrendelőt minden olyan kárigénnyel és követeléssel szemben, amely a végzett építés-szereléssel kapcsolatban felmerülő, továbbá harmadik személynek okozott személyi sérülések, káresemények következtében jelentkeznek.

Az előzőekben felsorolt kockázatok csökkentése érdekében a Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt rendelkezik a vállalkozásra vonatkozó, CAR-rendszerű (összkockázati) építés-szerelési felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosítás éves kárösszege legalább: 10.000.000,- Ft/év, a káresemény összege legalább: 1.000.000,- Ft/káresemény. A biztosítási kötvények másolata jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi. Vállalkozó köteles valamennyi, az építés helyszínén, vagy annak közvetlen környezetében a saját munkavégzésével kapcsolatba hozhatóan keletkezett bármely káreseményért teljes körű anyagi felelősséget vállalni.

7.3. Kötbér

A Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése szerint kötbér fizetésére kötelezett az érdekkörében felmerült okból történő késedelmes és hibás teljesítésre, valamint a teljesítés meghíúsulására.

Késedelmes teljesítés:

Késedelmes teljesítésnek minősül, ha a műszaki leírásban meghatározott szolgáltatások szerződésszerű – mindenben megfelelő – teljesítése nem történik meg a Vállalkozó által vállalt teljesítési határidőben.

Késedelmes teljesítésnek számít továbbá a kalkuláció határidőre nem teljesítése, valamint az egyedi megrendelésben meghatározott munkakezdési határidő nem teljesítése.

Nem teljesítés:

Nem teljesítésnek minősül, ha a szolgáltatás nem történik meg, illetve ha a késedelmes teljesítés esetén a késedelem olyan mértékű, hogy ezzel meghíúsul annak rendeltetésszerű igénybevétele.

Hibás teljesítés

Hibás teljesítésnek számít, ha a szolgáltatás nyújtása nem felel meg a dokumentációban leírt követelményeknek, a Megrendelő vonatkozó szabályzatainak, illetve a benyújtott ajánlatnak.

Amennyiben a hibás teljesítésben a teljesítés olyan mértékű fogyatékosága áll fenn, amely a szolgáltatás igénybevételét lehetetlenné teszi, akkor arra a „nem teljesítés” szabályai alkalmazandók.

Kötbér mértéke:

- Késedelmi kötbér a konkrét megrendelés értékének 0,5 %-a /nap, de minimum nettó 10.000,- Ft/nap, maximum a konkrét megrendelés nettó értékének 30%-a.
- Hibás teljesítési kötbér: a hibásan teljesített szolgáltatás nettó ellenértékének 20 %-a.
- Meghíúsulási kötbér: konkrét megrendelés nettó értékének 30 %-a.

Szerződésszegés esetei:

A szerződésszegésre vonatkozóan a Ptk. szabályai az irányadóak, de azon kívül a szerződés megszegésének minősül különösen, ha a Vállalkozóval szemben sorozatosan minőségi, vagy egyéb teljesítési kifogás (hibás vagy késedelmes teljesítés) merül fel. A Megrendelő jogosult a 3. kifogás esetén a szerződést a rendkívüli felmondással megszüntetni, és érvényesíteni a meghíúsulási kötbért.

Megrendelő a fenti meghíúsulási kötbér felszámítására jogosult továbbá minden olyan esetben, melynél a szerződés megszűnése a Vállalkozóra visszavezethető oknak minősül, különösen például:

- Vállalkozó jogutód nélküli megszűnését határozza el;
- Vállalkozó méltányolható ok nélkül nem kezdte meg a szerződés teljesítését;
- Vállalkozó a jelen szerződés rendelkezéseivel ellentétesen alvállalkozót vagy egyéb közreműködőt von be a teljesítésbe;
- Vállalkozó egyéb súlyos szerződésszegést követ el;
- Vállalkozó a szerződést egyoldalúan, különös indok nélkül felmondja. A Vállalkozó felmondása esetén nem minősül elfogadható indoknak a szerződés gazdaságtalan teljesítésére, vagy a megnövekedett költségekre való hivatkozás.

8. Egyéb feltételek:

8.1. Vállalkozó a munkavégzés során köteles gondoskodni a titokvédelemről, a vonatkozó előírásoknak megfelelően.

8.2. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az államháztartásról szóló 2011.évi CXCV. törvény 41. paragrafus (6) bekezdése alapján a kifizetéshez szükséges nyilatkozattételre kötelezett.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerinti átlátható szervezetnek minősül, továbbá arra vonatkozóan, hogy – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésére tekintettel – tudomásul veszi, hogy átláthatóságának ellenőrzése céljából Megrendelő a jelen szerződésből eredő követeléseit elévüléséig az Áht. 55. §-a szerint jogosult Vállalkozó átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

8.3. Vállalkozó hozzájárulását adja ahhoz, hogy információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. Törvény 1. melléklet III. Gazdálkodási adatok 3. és 4. pontja rendelkezéseinek megfelelő közzétételi kötelezettség alapján, a szerződés típusát,

tárgyát, időtartamát a szerződést kötő Felek nevét és a szerződés értékét, a Megbízó a honlapján nyilvánosságra hozza. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a Megbízóval kötött szerződések esetén a közpénzek felhasználásával érintett szerződő félként információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló törvény rendelkezései a közzététel és adatvédelem tekintetében kötelezők, annak betartása érdekében közreműködési kötelezettsége áll fenn.

8.4. A Vállalkozó a feladatai teljesítéséhez jogosult **alvállalkozó** igénybevételére a Kbt. 138. § és jelen pont szerint, de az alvállalkozó teljesítéséért teljes felelősséggel tartozik. Vállalkozó a Szerződés 4. mellékletében megjelöli az általa bevonni kívánt alvállalkozók adatait.

A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni (az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni).

A Vállalkozó nyilatkozik, hogy a bevonni kívánt alvállalkozók nem állnak a Kbt. 62. § és 63. § (1) bek. c) pontja szerinti kizáró okok hatálya alatt.

A Vállalkozó az alvállalkozó által elvégzett munkáért úgy felel, mintha azt maga teljesítette volna.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy alvállalkozó igénybevétele esetén az alvállalkozói teljesítés kifizetése során a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-a szerint kell eljárni.

9. Egyéb rendelkezések

9.1. A Kbt. 136. § (1) bekezdése, valamint 143. § (3) bekezdés szerinti rendelkezések:

9.1.1. Megrendelő kiköti, hogy

a) a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) Vállalkozó a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a 8.1.2. pont szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

9.1.2. A Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozó társaságában közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

9.1.3. A 9.1.2. bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

9.2. A jelen Vállalkozási szerződéssel kapcsolatos bármely jogvitát a felek elsődlegesen megegyezés útján rendeznek.

9.3. A szerződés módosítása csak és kizárólag írásban történhet, a Felek megegyezése esetén, a Kbt. 141. § szerint.

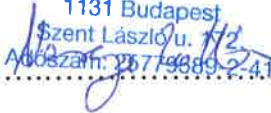
9.4. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, és a vonatkozó építési külön jogszabály rendelkezései irányadók.

9.5. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződést elolvasták, annak tartalmát megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2023. 02.02.


.....
Megrendelő



Házfelújító Kft.
1131 Budapest
Szent László u. 113.
Adószám: 25773889-2-41


Vállalkozó

a szerződést pénzügyileg ellenjegyezem

.....
Budapest, 2023.





Mellékletek:

A szerződés jogilag elválaszthatatlan, de fizikailag hozzá nem tartozó mellékletei (ezen mellékletek a szerződés nyomtatott példányaihoz nem kerülnek hozzáfűzésre, azonban az ezekben szereplő előírások és vállalások jogilag a szerződés részét képezik):

1. sz. melléklet: Ajánlattételi felhívás és dokumentáció, melynek részét képezi a műszaki melléklet és a közbeszerzési eljárásban keletkezett egyéb dokumentumok
2. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata

A szerződés jogilag és fizikailag hozzátartozó mellékletei:

3. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata
- 4.sz. melléklet: Alvállalkozókról szóló nyilatkozat

Készült: 4 példányban;

Kapják:

- 1-2 sz. pld. Megrendelő,
- 3-4 sz. pld. Vállalkozó


Alvállalkozókról szóló nyilatkozat

Alulírott **Varga Zoltán ügyvezető** – mint Vállalkozó - nevében nyilatkozom, hogy a **Budapest Főváros XIII. Kerületi Önkormányzat Prevenációs Központ és Családi Bölcsődei Hálózat** által „**Ingatlan karbantartási feladatok 2023-2024.**” tárgyában **EKR000003472023** számon lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján kötendő szerződés teljesítésébe az alább felsorolt alvállalkozókat kívánjuk bevonni*:

Alvállalkozó területe	Alvállalkozó neve, címe	Alvállalkozó adószáma	Alvállalkozó képviselője, elérhetősége	Alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya és összege
Felelős műszaki vezető	Liget ház Kft. 1172 Budapest, Liget sor 30.	26785439-1-42	Taródi-NagyDániel 06-30-2924394	1 % 550.000Ft

Tudomásul vesszük, hogy alvállalkozó igénybevétele esetén az alvállalkozói teljesítés kifizetése során a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 32/A. §-a szerint kell eljárni.

....., 2023.



 cégszerű aláírás

** A Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni (az alvállalkozó megnevezésén, adószámán, elérhetőségén, a képviselőre jogosult személyén túl az ajánlattevői teljesítésen belül az alvállalkozói teljesítés várható százalékos arányát, valamint az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értékét megadni).*